

# PKP S.A. wybrała inwestora dla projektu przy dworcu Głównym w Krakowie

[Remonitor.pl](http://Remonitor.pl)

on 19 stycznia 2015 at 17:01



**Spółka PKP wybrała inwestora, który zagospodaruje teren o powierzchni 1,4 ha, zlokalizowany przy dworcu Głównym w Krakowie. Będzie nim spółka GD&K Consulting sp. z o.o. Według założeń projekt będzie realizowany w latach 2015-2019.**

Projekt przewiduje zabudowę biurową i modernizację istniejących obiektów kolejowych. W III kwartale 2016 roku planowane jest uzyskanie pozwolenia na budowę. Prace mogłyby się rozpocząć w połowie 2017 r.

*– Inwestycję będziemy prowadzić dwóch etapach i obejmie budowę przestrzeni biurowej o łącznej powierzchni 21 tys. m kw. Modernizacji poddane zostaną również trzy obiekty znajdujące się pod ochroną konserwatora – drukarnia, wieża ciśnień oraz budynek lokomotywowni – mówi Jarosław Bator, Członek Zarządu PKP S.A.*

W I etapie inwestycji powstaną dwa budynki biurowe wraz z podziemnym garażem. Jeden z nich będzie zlokalizowany nad płytą dworca Małopolskich Dworców Autobusowych. W II etapie inwestycji przewidziana jest budowa budynku biurowego oraz przebudowa trzech budynków znajdujących się pod ochroną konserwatora – budynku drukarni, wieży ciśnień oraz budynku lokomotywowni. Łączna powierzchnia najmu części biurowej projektu oraz powierzchni handlowej i gastronomicznej wyniesie ok. 21 tys. mkw.

Zakończenie budowy pierwszego etapu i oddanie obiektu do użytku planowane jest na koniec 2018 r. Drugi etap powinien zakończyć się pod koniec 2019 r. Szacunkowa wartość projektu to 55 mln euro.