

Krakowski Szkieletor jak Rockefeller Center



Autor Jan Stulin

Data: 12 lipca 2016

Na miejscu budowy dobiegają końca prace porządkowe. Już w sierpniu krakowski Szkieletor zacznie zamieniać się w nowoczesny biurowiec. GD&K Group razem z Verity Development zbudują tutaj największy kompleks biurowy w mieście. Krakowski Szkieletor zamieni się w Unity Tower – urosnie na wysokość 102,5 m i zamieni się w 27-kondygnacyjny budynek z nowoczesną powierzchnią biurową. Na 27. piętrze wieżowca znajdzie się najwyżej położony taras widokowy w Krakowie. By zapewnić szybką obsługę zwiedzających, inwestor planuje wyposażyć budynek w windę, która dowiezie gości na taras w zaledwie 25 sekund. Metamorfoza najłynniejszego w Krakowie nieukończonego budynku będzie częścią realizacji projektu Unity Centre. W ramach inwestycji przy Rondzie Mogilskim powstanie pięć budynków o funkcji mieszkalnej, biurowej i handlowo-usługowej oraz centralny bulwar miejski z restauracjami, kawiarniami i galeriami – razem blisko 50 tys. mkw. powierzchni do wynajęcia. Projekt zabudowy krakowskiego Szkieletora przygotowało biuro DDJM. Prace konstrukcyjne mają ruszyć w sierpniu, po zakończeniu Świątowych Dni Młodzieży. Obecnie na działce dobiegają końca prace porządkowe. Wysoki na ok. 93 m budynek, ochrzczony przez mieszkańców mianem “Szkieletora”, byłby dziś jedynym drapaczem chmur w Krakowie. Byłby – gdyby został ukończony. Jego budowę rozpoczęto w 1975 r. Efektowny budynek miał być siedzibą Naczelnej Organizacji Technicznej. NOT chciał mierzyć wysoko – jak miało się okazać, zbyt wysoko. Po 4 latach realizację zatrzymały jednak ówczesne realia ekonomiczne – zabrakło funduszy na dokończenie budowy. Władze centralne nie chciały wesprzeć inwestorów dodatkowymi środkami, a zamiast reprezentacyjnego wieżowca, Kraków otrzymał nieukończoną żelbetową konstrukcję, która w obecnym stanie straszy mieszkańców już od 40 lat. krakowski szkieletor Choć budynek przechodził z rąk do rąk kolejnych inwestorów, do tej pory nie udało się odmienić jego losu. Powstały nawet pomysły, by budynek oddać naturze, czyniąc z niego ekologiczny symbol Krakowa. Dzięki inwestycji GD&K Group i Verity Development na Rondzie Mogilskim rozkwitnie jednak życie – to do tej pory największa szansa na to, że krakowski Szkieletor zamiast przerażać, zacznie w końcu zachwycać.