

Lotniczy biurowiec wpatrzony w słońce

•• Za dwa lata w Krakowskim Parku Technologicznym powstanie nowy typowy „lotniczy” biurowiec. AVIĘ mieszcząca blisko 1500 osób zaprojektowano w taki sposób, by wszystkim jej pracownikom zapewnić stały dostęp do światła dziennego.

Pięciodziesięcioletni obiekt kosztował ma około 20 mln euro. Powstanie w Czynnach przy Alei Parku Technologicznego, naprzeciwko budynków Comarchu. Jego budowę sfinansują fundusz inwestycyjny Eurolis oraz spółka deweloperska GD&K Group. Autorzy projektu z pracowni Oovotz Design Lab. chcą, aby obiekt stał się bardziej przyjazny użytkownikom niż przeciętny biurowiec. Dlatego budynek będzie posiadał zielone „serce” - dostępne z parteru zielone atrium - oraz trzynastometrowy kanał, przez który światło dzienne wpadać ma do wszystkich biur. A we wnętrzu pracownicy będą mogli wypaść na spacer. Biurowiec AVIA pomieści ma blisko 1500 osób.

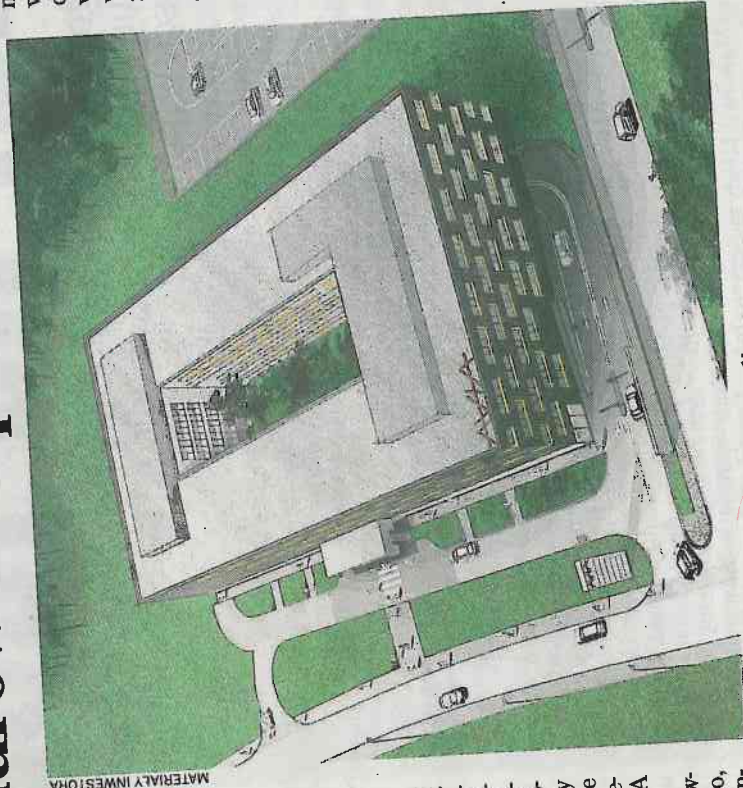
- Chcemy wprowadzić na krakowski rynek biurowców coś nowego, obiekt z dostępem do światła dziennego w każdym miejscu przestrzeni biurowej - zachwala inwestycję Szymon Dudzka z GD&K Group. Rozwiązanie takie jest ukłonem w stronę najemców, którzy nie będą już musieli się głowić, co zrobić z cieniem

ny parking ze 173 miejscami parkingowymi, a także zadaszone przestrzenie do przechowywania rowerów. Biurowiec wyposażony będzie również w dwupiętrowy hol otwierający się na zielony dziedzińiec.

Dzięki takim elementom wystrój, jak lampy w kształcie skrzydeł samolotu czy zegary wskazujące czas w różnych regionach świata wnetrza głównego holu mają nawiązywać do terminali lotniczych. Zarówno meble, jak i detale dekoracyjne zostały tak zaprojektowane, aby wywoływać skojarzenia związane z awiacją. Do niej też odwołuje się nazwa budynku.

- Bezpośrednie sąsiedztwo pasażerskiego dawnego lotniska Czynnach, na którego terenach zlokalizowane zostało Muzeum Lotnictwa, stało się znakomitym pretekstem do tego, aby przy tworzeniu koncepcji budynek znaleźć w niej miejsce na estetykę związaną z lotnictwem. Aby zmocnić to wrażenie, niektóre elementy budynku zostaną wykonane z duralowej blachy poszyciowej, identycznej jak ta, która używana jest do budowy samolotów - mówi Wojciech Stanczykiewicz, projektant z Oovotz Design Lab. Oddanie budynku zaplanowano na drugi kwartał 2011 roku. •

DAWID HAJOS



MATERIAŁY INWESTORA

Biurowiec AVIA pomieści blisko 1500 osób

niymi pomieszczeniami występującymi zazwyczaj w środkowej części piętter biurowców - mówi Włodzimierz Jędruszek z agencji Fisheye Proper-

ties wynajmującej powierzchnie w obiekcie.

Całość uzupełni sześć szybkościowych wind i dwupoziomowy podziem-