

PKP ma inwestora projektu w Krakowie

Data publikacji: 19/01/2015 , Autorzy: Anna Korólczyk



Powierznię ok. 1,4 ha, zlokalizowaną tuż przy dworcu Głównym w Krakowie, zagospodaruje spółka GD&K Consulting sp. z o.o. Według założeń projekt będzie realizowany w latach 2015-2019.

Projekt przewiduje zabudowę biurową i modernizację istniejących obiektów kolejowych. W III kwartale 2016 roku planowane jest uzyskanie pozwolenia na budowę. Prace mogłyby się rozpocząć w połowie 2017 r.

W I etapie inwestycji powstaną dwa budynki biurowe wraz z podziemnym garażem. Jeden z nich będzie zlokalizowany nad płytą dworca Małopolskich Dworców Autobusowych. W II etapie inwestycji przewidziana jest budowa budynku biurowego oraz przebudowa trzech budynków znajdujących się pod ochroną konserwatora – budynku drukarni, wieży ciśnień oraz budynku lokomotywowni. Łączna powierzchnia najmu części biurowej projektu oraz powierzchni handlowej i gastronomicznej wyniesie ok. 21 tys. mkw.

W trakcie inwestycji dotychczasową funkcjonalność terenów przyległych, w tym tunelu Magda, zostanie zachowana.

Zakończenie budowy pierwszego etapu i oddanie obiektu do użytku planowane jest na koniec 2018 r. Drugi etap powinien zakończyć się pod koniec 2019 r. Szacunkowa wartość projektu to 55 mln eur.

Tagi:GD&K Consulting, PKP, PKP SA, Kraków