

Nowy biurowiec w Krakowie

W dniu 10 lutego 2015 r. w Krakowie miało miejsce oficjalne otwarcie jednego z największych budynków biurowych w mieście. AVIA Office Building to budynek biurowy klasy A zlokalizowany w Krakowskim Parku Technologicznym w jednej z szybciej rozwijających się dzielnic Krakowa – Czyżyny.

Siedmiokondygnacyjny budynek posiada prawie 14,000 mkw. powierzchni najmu brutto a także parking podziemny mogący pomieścić 173 samochody. Elewacja obiektu nawiązuje do szachownicy Polskich Sił Powietrznych i stanowi niejako ukłon w stronę historii okolic Krakowskiego Parku Technologicznego, gdzie w okresie międzywojennym mieściło się lotnisko. Zaprojektowany z troską o przyszłych najemców, budynek biurowy AVIA został wybudowany zgodnie ze standardami zrównoważonego budownictwa przewidzianymi ramami certyfikacji LEED, dając gwarancję wysokiej jakości realizacji. Wewnątrz budynku znajduje się ogród w stylu japońskim i zielone atrium.

Inwestycję zrealizowało GD&K Group, doświadczony deweloper obecny na dwóch największych rynkach: krakowskim i warszawskim. Na przestrzeni ostatnich 16 lat, GD&K Group było zaangażowane w liczne projekty o łącznej powierzchni prawie 100,000 mkw.

- Cieszymy się, że współpracując z naszym wieloletnim klientem GD&K Group mogliśmy wesprzeć realizację tego wyjątkowego projektu, czerpiąc z naszego rozległego doświadczenia w zarządzaniu kosztami i wiedzy w zakresie zielonych certyfikacji – powiedział Marcin Pawłowicz, dyrektor krakowskiego biura Turner & Townsend, które na inwestycji pełniło funkcję Kontrolera Kosztów i doradcy ds. zrównoważonego budownictwa.

Turner & Townsend wspiera GD&K Group w Polsce także w realizacji dwóch innych projektów dewelopera: Carpathia Office w Warszawie i kompleksu mieszkalnego Ruczaj Park w Krakowie.

