

"Szkieletor" będzie się nazywał "Unity Tower". Przebudowa zaczyna się za kilka dni

23.03.2016 12:01



Szkieletor - wizualizacja (Treimorfa)

"Szkieletor" będzie się nazywał "Unity Tower", czyli "Wieża Jedności". Informację potwierdza Szymon Duda, architekt i współwłaściciel GD&K Group, która wraz z Verity Development jest inwestorem projektu.

Artykuł otwarty w ramach bezpłatnego limitu prenumeraty cyfrowej

Przebudowa "Szkieletora" - niedokończonego biurowca z lat 70. - powinna się rozpocząć w przyszłym tygodniu. Miasto zawarło porozumienie z użytkownikiem wieczystym terenu przy ul. Lubomirskiego. [Firma](#) zapłaciła gminie zaległe 2,7 mln zł, ale władze miasta wyznaczyły dodatkowe terminy zagospodarowania nieruchomości. Inwestor został zobowiązany do rozpoczęcia budowy najpóźniej w [kwietniu](#) i zakończenia jej najpóźniej do końca 2019 r. Jeżeli tak się nie stanie, miasto zacznie ponownie naliczać kary za brak dokończenia budowy.

Unity Center - tak ma nazywać się cały kompleks pięciu budynków przy rondzie Mogilskim. W tym "Wieża Jedności" - Unity Tower, która będzie miała 102,5 m wysokości, łącznie 27 kondygnacji i powierzchnię 16,5 tys. m kw. do wynajęcia.

Łączna powierzchnia biur do wynajmu wynosić będzie 46 tys. m kw. Przy kompleksie zaplanowano około 400 miejsc parkingowych i 200 stojaków rowerowych.

Oprócz biur w kompleksie znajdzie się miejsce na 8-kondygnacyjny apartamentowiec o powierzchni 2,7 tys. m kw.

W połowie marca projekt Unity Center prezentowany był na międzynarodowych, prestiżowych targach nieruchomości w Cannes - MIPIM (Le Marché International des Professionnels de l'Immobilier). Deweloper pokazywał tam m.in. zbudowaną kilka tygodni temu makietę przyszłego biurowca.